

WISTRAND

ANBUDESUNDERLAG HEDENS GATUKÖK

Ahmand Esmailian, 680121-2215, som drivit gatuköksverksamhet ("**Hedens Gatukök**") med utgångspunkt från hyrda lokaler på Heden i Göteborg försattes i konkurs genom beslut av Göteborgs tingsrätt den 12 mars 2019 varmed Margareta Andersson på Wistrand Advokatbyrå förordnades till konkursförvaltare, **bilaga 1**.

Till anbudssunderlaget bifogas objektsbeskrivning, **bilaga 2**, inventarielista, **bilaga 3**, resultaträkning 2018, **bilaga 4** samt balansräkning 2018, **bilaga 5**.

- Föremålet för anbud är den verksamhet som konkursgäldenären har drivit.
- Uppgifterna i anbudssunderlaget baseras på uppgifter som bl.a. inhämtats från konkursgäldenären samt från uppgifter inhämtade från offentliga register m.m. Konkursboet garanterar inte fullständigheten eller riktigheten av dessa uppgifter och ni uppmanas att själva inhämta och kontrollera de uppgifter ni anser nödvändiga för att ni ska kunna lägga anbud på verksamheten.
- Verksamheten överlåtes i befintligt skick. Konkursboet kommer att friskriva sig från alla fel (faktiska fel, rättsliga fel och rådfel). Köparen kommer att behöva förbinda sig att avstå alla anspråk mot konkursboet på grund av fel och brister i de överlåtna tillgångarna.
- Köparen svarar för alla kostnader som kan komma att förorsakas av köpet.
- Köpeskillingen ska erläggas kontant på överenskommen tillträdesdag genom överföring till konkursboets bankkonto.
- Fri prövningsrätt av inkomna bud förbehålles inklusive rätten att överlåta verksamheten före eller efter anbudstidens utgång på annat sätt eller att avbryta försäljningen av verksamheten. Även bud som lämnas efter anbudstidens utgång kan komma att beaktas.

För visning eller för det fall ni har frågor eller behöver ytterligare information är ni välkommen att kontakta konkursboets samarbetspartner avseende denna försäljning, PS Auction AB, tel. nr. 0771 10 11 00 eller e-post: info@ps.se

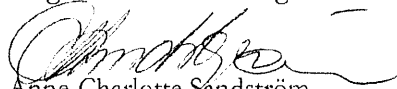


Advokat Margareta Andersson
Wistrand Advokatbyrå
Box 11920
404 39 Göteborg

Konkursgäldenär

Ahmad Esmailian, 19680121-2215

Tingsrätten har utsett dig till förvaltare i konkursen.


Anne-Charlotte Sandström
Telefon 031-7011011 (gruppnr)

OBJEKTSBESKRIVNING

Hedens Gatukök ligger på Parkgatan 33 i Göteborg, i anslutning till Västtrafiks vänthall och Hedens idrottsområde. Läget är attraktivt och gatuköket, som funnits i 8 år, är väl inarbetat.

Hyresavtalet har slutits med Västtrafik men hanteras sedan årsskiftet 2018/2019 av Västra Götalandsregionen som förvaltar och äger fastigheten. Hyran uppgår till 13 750 kronor/ månad. På hyran utgår ingen moms då Västragötalandsregionen inte är ett skattesubjekt. Hyresavtalet finns tillgängligt hos konkursförvaltningen.

Anställda: En person har arbetat i verksamheten.

Omsättning: Omsättningen enligt företrädaren är ca 1,2-1,5 miljon kr/år.

Värdering Ahmad Esmailian, Hedens Gatukök

Parkgatan 33, Heden

Kök, beredning

Coca Cola glaskyl	1	Annans ägo
Kebab grill	1	
Coffe Queen kaffemaskin	1	
Microugn Logik	1	
Kebabkniv	1	
Kylbänk 6 lådor	1	
Vacumpress	1	
Kassaapparat SAM	1	
Stekbord äldre	1	
Varmhållare äldre	1	
Haglund kyldisk 2 dörrar	1	
Värmeri 5 fack	1	
Stekbord CE	1	
Dubbel fritös	1	
Kylbänk låg 6 lådor	1	
Smörgåsgrill dubbel	1	
Mjulglassmaskin Soft-X -06	1	
Kylskåp RF Gorenje	1	
RF kyl, def	1	
Bärbar PC	1	
Bosch kylskåp RF	1	
Elfläkt 2 kw	1	
Kyl nr 3	1	
Frys Bosch	1	
Micro äldre	1	
Robur kassaskåp med sedelfack	1	
Diskbänk, hyllor, blandare	2	
Varmluftsgn	1	
Kokeri dubbelt	1	
Seal degblandare	1	
Blandade karotter, kärl, husgeråd,	1	
Glass frys	1	

Klädskåp	1
Markiser på utsidan med värmare	6

Resultatrapport

Sid 1 (av 1)

Nya-Hedens Gatukök, 680121-2215 (5003)

Utskrifts-ID: 847

Period: 1801-1812

Senast reg verifikat: A:780, Boks:1, Avsl:2

Utskriven: 190318 11:48 av NSH

Jämförelsen med föregående år är preliminär.

Rapporten omfattar olåsta redovisningsperioder.

Konto	Benämning	Föregående år 1701-1712 (tkr)	Avvik	Resultat 1801-1812	Akkumulerat 1801-1812
RÖRELSENS INTÄKTER					
Nettoomsättning					
3052	FSG 12%	1 001,7	5%	1 055 737,25	1 055 737,25
3740	Öresutjämning	0,0	-53%	-2,50	-2,50
Summa nettoomsättning		1 001,7	5%	1 055 734,75	1 055 734,75
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER		1 001,7	5%	1 055 734,75	1 055 734,75
RÖRELSENS KOSTNADER					
Material och varor					
4010	Inköp varor och material	-363,3	4%	-379 366,32	-379 366,32
4090	Förändring råvaror/förnöd	12,4	-100%	0,00	0,00
Summa material och varor		-350,9	8%	-379 366,32	-379 366,32
BRUTTOVINST		650,8	4%	676 368,43	676 368,43
Övriga externa kostnader					
5010	Lokalhyra	-165,0	0%	-165 001,50	-165 001,50
5012	Hyra uteservering	0,0	0%	-13 912,00	-13 912,00
5020	El för belysning	-35,6	-2%	-34 862,82	-34 862,82
5060	Städning och renhållning	-11,1	15%	-12 818,55	-12 818,55
5070	Reparation/underhåll lokaler	0,0	0%	-1 949,70	-1 949,70
5090	Övriga lokalkostnader	0,0	0%	-603,26	-603,26
5220	Hyra inventarier/verktyg	-2,9	76%	-5 180,00	-5 180,00
5410	Förbrukningsinventarier	-5,5	-30%	-3 846,32	-3 846,32
5460	Förbrukningsmaterial	-19,3	2%	-19 562,98	-19 562,98
5490	Arbetskläder & skyddsmaterial	0,0	0%	-959,20	-959,20
6040	Kontokortsavgifter	-6,2	-100%	0,00	0,00
6110	Kontorsmateriel	0,0	0%	-32,00	-32,00
6211	Telefon	-1,7	199%	-5 089,23	-5 089,23
6212	Mobiltelefon	-16,7	-9%	-15 231,38	-15 231,38
6230	Datakommunikation	-5,8	-6%	-5 443,43	-5 443,43
6250	Postbefordran	-0,4	-68%	-136,00	-136,00
6310	Företagsförsäkringar	-6,2	1%	-6 207,00	-6 207,00
6530	Redovisningstjänster	0,0	0%	-5 760,00	-5 760,00
6570	Bankkostnader	-5,0	-51%	-2 470,08	-2 470,08
6950	Tillsynsavgifter	-4,5	29%	-5 820,00	-5 820,00
6991	Övr ext kostn, avdragsgilla	-8,7	-57%	-3 734,69	-3 734,69
Summa övriga externa kostnader		-294,7	5%	-308 620,14	-308 620,14
Personalkostnader					
7331	Skattefria bilersättningar	-24,0	-100%	0,00	0,00
7570	Premier arb.markn.försäkringar	-0,2	0%	-200,00	-200,00
Summa personalkostnader		-24,2	-99%	-200,00	-200,00
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		-669,8	3%	-688 186,46	-688 186,46
RÖRELSERESULTAT		331,9	11%	367 548,29	367 548,29
Resultat från finansiella investeringar					
8422	Dröjningsräntor lev.skulder	0,0	7981%	-484,87	-484,87
Summa resultat från finansiella investeringar		0,0	7981%	-484,87	-484,87
RES EFTER FINANSIELLA POSTER		331,9	11%	367 063,42	367 063,42
ÅRETS RESULTAT		331,9	11%	367 063,42	367 063,42

Balansrapport

Sid 1 (av 1)

Nya-Hedens Gatukök, 680121-2215 (5003)

Utskrifts-ID: 848

Period: 1801-1812

Senast reg verifikat: A:780, Boks:1, Avsl:2

Utskriven: 190318 11:49 av NSH

Ingående balanser är preliminära.

Rapporten omfattar olåsta redovisningsperioder.

Konto	Benämning	Ingående balans 180101	Förändring 1801-1812	Utgående balans 181231
TILLGÅNGAR				
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Varulager mm				
1400	lager	12 364,00	0,00	12 364,00
Summa varulager mm		12 364,00	0,00	12 364,00
Kortfristiga fordringar				
1630	Avräkn skatter och avgifter	0,00	-7 108,00	-7 108,00
1650	Momsfordran	0,00	1 540,00	1 540,00
1710	Förutbetalda hyreskostnader	0,00	13 750,50	13 750,50
1799	OBS	0,00	19 086,04	19 086,04
Summa kortfristiga fordringar		0,00	27 268,54	27 268,54
Kassa och bank				
1910	Kassa	227 569,00	358 998,26	586 567,26
1930	BANK	9 609,63	0,00	9 609,63
Summa kassa och bank		237 178,63	358 998,26	596 176,89
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		249 542,63	386 266,80	635 809,43
SUMMA TILLGÅNGAR		249 542,63	386 266,80	635 809,43
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
EGET KAPITAL				
2010	Eget kapital, delägare 1	0,00	-236 979,63	-236 979,63
2012	Avräkn skatter & avg,Shahria	0,00	130,00	130,00
2013	Övriga egna uttag Shahria	94 906,45	-82 381,65	12 524,80
2018	Övr egna insättningar, deläg 1	0,00	-39 719,18	-39 719,18
2019	Årets resultat	-331 886,08	331 886,08	0,00
EGET KAPITAL VID RÅKENSKAPSÅRETS SLUT		-236 979,63	-27 064,38	-264 044,01
Kortfristiga skulder				
2440	Leverantörsskulder	0,00	-4 702,00	-4 702,00
2650	Redovisningskonto för moms	-12 563,00	12 563,00	0,00
Summa kortfristiga skulder		-12 563,00	7 861,00	-4 702,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-249 542,63	-19 203,38	-268 746,01
ÄNNU EJ BOKFÖRT RESULTAT		0,00	367 063,42	367 063,42